

Отрицательное заключение о соблюдении концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящегося в собственности городского округа Красноуфимск от 29.12.2018 года

г. Красноуфимск

17.03.2026 г.

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», п. 11 концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящегося в собственности городского округа Красноуфимск от 29.12.2018 г. (далее – концессионное соглашение), в целях надлежащего исполнения АО «Регионгаз-инвест» условия концессионного соглашения, проведена проверка исполнения концессионером исполнения обязательств по реконструкции, (модернизации), эксплуатации объектов концессионного соглашения, (проверка отчета концессионера)

Проверка проводилась комиссией в следующем составе:

Председатель Комиссии:

Рязанов Д.В. – первый заместитель Главы городского округа, заместитель Главы по городскому хозяйству.

Секретарь Комиссии:

Хохлова Л.В. – начальник отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Члены Комиссии:

Андропова В.В. – начальник финансового управления Администрации городского округа Красноуфимск;

Бажутин А.С. – начальник отдела городского хозяйства Администрации городского округа Красноуфимск

Борисовских Е.Ф. - начальник управления экономического развития Администрации городского округа Красноуфимск

Колмаков А.С. – и.о. начальника отдела правовой работы Администрации городского округа Красноуфимск

Лагунова И.В. – начальник ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Цель проверки: Контроль за соблюдением концессионером условий заключенного концессионного соглашения, в т.ч. по осуществлению инвестиций в строительство, реконструкцию (модернизацию) объектов концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, достижением параметров надежности и энергетической эффективности объектами концессионного соглашения.

Проверяемый период: с 01.01.2025 г. – 31.12.2025 г.

Контроль проведен путем изучения представленного концессионером отчета, сравнением указанных в отчете параметров установленным параметрам концессионного соглашения.

В ходе проведенного анализа представленных концессионером материалов установлено следующее:

1. Фактические затраты концессионера на проведение мероприятий в соответствии с Приложением №11 к концессионному соглашению от 29.12.2018 г. (в ред. Дополнительного соглашения от 01.06.2022 г. №1) за 2025 год - 0,00 руб.

Мероприятия, предусмотренные Соглашением, включены в Инвестиционную программу АО «Регионгаз-инвест» в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности городского округа Красноуфимск, эксплуатируемых на основании концессионного соглашения, на 2022–2033 годы, которая утверждена приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 30.11.2022 № 653.

В соответствии с Приложением №11 к концессионному соглашению от 29.12.2018 г. (в ред. Дополнительного соглашения от 01.06.2022 г. №1) на 2025 год запланированы пуско-наладочные работы и ввод в эксплуатацию нового оборудования в котельных, расположенных по адресу

- г. Красноуфимск, ул. Ачитская, №2к (котельная №41 «Ачитская»),
- ул. 3-я Садовая, №5к (котельная №42 «3-я Садовая»),
- ул. Мизерова, №197 (котельная №49 «Мизерова»),
- ул. Куйбышева, №78 (котельная №53 «Куйбышева»).

Обязательства по соблюдению сроков реконструкции объектов концессионного соглашения в 2025 году не исполнены.

Выполнены обязательства по ремонтам на тепловых сетях и сетях ГВС общей протяжённостью 1541,5 п.м на сумму 10 315 690,77 руб.

2. Обязательства АО «Регионгаз-инвест» по концессионному соглашению, заключенному 29 декабря 2018 года в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности городского округа Красноуфимск (далее – Соглашение), по состоянию на 31.12.2025 г. задание Концессионеру и основные мероприятия (Приложение № 11 к Соглашению) по созданию и обеспечению необходимого уровня мощностей для достижения целевых показателей развития систем теплоснабжения и горячего водоснабжения выполнены не в полном объеме.

Информация о реализации мероприятий (по каждому объекту) по состоянию на 01.01.2026 г. представлена в таблице № 1.

Таблица № 1. Информация о реализации Задания и основных мероприятий Соглашения.

№	Наименование мероприятия	Ход выполнения мероприятий, перечень документов, подтверждающих понесенные расходы Концессионера	Срок реализации мероприятий (срок ввода в эксплуатацию)	Фактические произведенные платежи концессионера (накопительным итогом по состоянию на 01.01.2026г.), руб., включая НДС	Фактические произведенные платежи концессионера в 2025 году (по состоянию на 01.01.2026 г.), руб., включая НДС	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	Система теплоснабжения Котельная №1 «Районная» ул. 8-е Марта 51а Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Система теплоснабжения Котельная № 1 «Районная», ул. 8-е Марта, дом 51а Разработка ПСД, проведение СМР, ПНР и ввод в эксплуатацию объекта: «Котельная мощностью 20,0 МВт в г. Красноуфимск ул. 8-е Марта, № 51-а»	мероприятие выполнено в полном объеме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	СМР - 2021 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2022 г	84 117 858,65	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №66RU66303000-30-2021 от 27.12.2021

2.	Система теплоснабжения Котельная №2 «Центральная» ул. Писцова 266 Реконструкция котельной Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Система теплоснабжения Котельная №2 «Центральная» ул. Писцова, дом № 266 Реконструкция котельной Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Реконструкция котельной № 2 «Центральная», расположенной по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Писцова, дом № 266	мероприятие выполнено в полном объеме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2021-2022 г.г.; СМР - 2023 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2024 г.	6 496 448,07	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; акт приемки законченного строительством объекта (КС-14) подписан приемочной комиссией
3.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная №3 «НГЧ» ул. Ухтомского 3к Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 3 «НГЧ» ул. Ухтомского, дом № 3-к Разработка ПСД и СМР по объекту: Реконструкция котельной № 3 «НГЧ», расположенной по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Ухтомского, дом № 3-к	мероприятие выполнено в полном объеме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2020-2021 г.г.; СМР - 2022 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2023 г.	25 276 694,04	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; акт приемки законченного строительством объекта (КС-14) подписан приемочной комиссией
4.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная №7 «РСУ» ул. Терешковой 100к Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 7 «РСУ» ул. Терешковой, № 100-к Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Реконструкция котельной № 7 «РСУ», расположенной по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Терешковой, № 100-к	мероприятие выполнено в полном объеме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2020-2021 г.г.; СМР - 2022 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2023 г.	330 099,42	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; акт приемки законченного строительством объекта (КС-14) подписан приемочной комиссией
5.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная №9 «Базовая школа» ул. Фестивальная 4к Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 9 «Базовая школа» ул. Фестивальная, дом № 4-к Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Реконструкция котельной № 9	мероприятие выполнено в полном объеме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2021-2022 г.г.; СМР - 2023 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2024 г.	4 941 843,54	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; акт приемки законченного строительством объекта (КС-14) подписан приемочной комиссией

	«Базовая школа», расположенной по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Фестивальная, дом № 4-к					
6.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная №10 «ЦРБ» ул. Транспортная 13к Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 10 «ЦРБ» ул. Транспортная, дом № 13-к Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Реконструкция котельной № 10 «ЦРБ», расположенной по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Транспортная, дом № 13-к	мероприятие выполнено в полном объеме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2020-2021 г.г.; СМР - 2022 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2023 г.	6 240 402,57	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; акт приемки законченного строительством объекта (КС-14) подписан приемочной комиссией
7.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная №16 «Бараба» ул. Б. Луговая 26к Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 16 «Бараба» ул. Большая Луговая, дом № 26-к Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Реконструкция котельной № 16 «Бараба», расположенной по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Большая Луговая, дом № 26-к	разработана мероприятие выполнено в полном объеме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2021-2022 г.г.; СМР - 2023 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2024 г.	9 597 227,01	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; акт приемки законченного строительством объекта (КС-14) подписан приемочной комиссией
8.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная №19 «Совхоз-колледж» ул. Пролетарская 60к Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 19 «Совхоз-колледж» ул. Пролетарская, дом № 60-к Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Реконструкция котельной № 19 «Совхоз-колледж», расположенной по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Пролетарская, дом № 60-к	мероприятие выполнено в полном объеме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2020-2021 г.г.; СМР - 2022 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2023 г.	5 510 448,49	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; акт приемки законченного строительством объекта (КС-14) подписан приемочной комиссией

9.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная №20 «Рассвет» ул. Ачитская 14к Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 20 «Рассвет» ул. Ачитская, дом 14-к Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Реконструкция котельной № 20 «Рассвет», расположенной по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул.Ачитская, дом 14-к	мероприятие выполнено в полном объеме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее.	разработка ПСД - 2021-2022 г.г.; СМР - 2023 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2024 г.	4 228 439,26	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; акт приемки законченного строительством объекта (КС-14) подписан приемочной комиссией
10.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная №23 «Селекция» ул. Селекционная 1к Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 23 «Селекция» ул. Селекционная, дом № 1-к Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Реконструкция котельной № 23 «Селекция», расположенной по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Селекционная, дом № 1-к	мероприятие выполнено в полном объеме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2021-2022 г.г.; СМР - 2023 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2024 г.	5 705 696,62	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; акт приемки законченного строительством объекта (КС-14) подписан приемочной комиссией
11.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная №37 «Артинская» ул. Артинская 3к Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 37 «Артинская» ул. Артинская, № 3-к Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Реконструкция котельной №37 «Артинская», расположенной по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Артинская, № 3-к	мероприятие выполнено в полном объеме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2020-2021 г.г.; СМР - 2022 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2023 г.	370 360,68	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; акт приемки законченного строительством объекта (КС-14) подписан приемочной комиссией
12.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная №41 «Ачитская» ул. Ачитская 2к Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 41 «Ачитская» ул. Ачитская, дом № 2-к Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Реконструкция котельной № 41 «Ачитская», расположенной по адресу: Свердловская область, г.	разработана ПСД; акт сдачи-приёмки выполненных работ и платежные поручения направлены ранее.	разработка ПСД - 2022-2023 г.г.; СМР - 2024 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2026 г.	105 497,75	0,00	Разработана ПСД, ведутся работы по подготовке конкурсной документации СМР

	Красноуфимск, ул. Ачитская, дом № 2-к					
13.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная №42 «3-я Садовая» ул. 3-я Садовая 5к Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 42 «3-я Садовая» ул. 3-я Садовая, дом 5-к Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Реконструкция котельной № 42 «3-я Садовая», расположенной по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. 3-я Садовая, дом 5-к	разработана ПСД; акт сдачи-приёмки выполненных работ и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2022-2023 г.г.; СМР - 2024 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2026 г.	227 070,11	0,0	Разработана ПСД, ведутся работы по подготовке конкурсной документации СМР
14.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная №43 «Детский сад №14» ул. 8-е Марта 26к Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 43 «Детский сад № 14» ул. 8 Марта, дом № 26-к Разработка ПСД и СМР по объекту: Реконструкция котельной №43 «Детский сад №14», расположенной по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. 8 Марта, дом № 26-к	мероприятие выполнено в полном объеме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2021-2022 г.г.; СМР - 2023 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2024 г.	1 642 042,75	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; акт приемки законченного строительством объекта (КС-14) подписан приемочной комиссией
15.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная №44 «Юбилейная» ул. Юбилейная 20а Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 44 «Юбилейная» ул. Юбилейная, дом № 20а Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Реконструкция котельной № 44 «Юбилейная», расположенной по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Юбилейная, дом № 20а	мероприятие выполнено в полном объеме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2020-2021 г.г.; СМР - 2022 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2023 г.	2 209 218,88	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; акт приемки законченного строительством объекта (КС-14) подписан приемочной комиссией

16.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная №49 «Мизерова» ул. Мизерова 197 Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 49 «Мизерова» ул. Мизерова, дом 197 Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Реконструкция котельной № 49 «Мизерова», расположенной по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Мизерова, дом 197	разработана ПСД; акт сдачи-приёмки выполненных работ и платёжные поручения направлены ранее.	разработка ПСД - 2022-2023 г.г.; СМР - 2024 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2026 г.	106 088,43	0,00	Разработана ПСД, ведутся работы по подготовке конкурсной документации СМР
17.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная №53 «Куйбышева» ул. Куйбышева 78 Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 53 «Куйбышева» ул. Куйбышева, д 78 Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Реконструкция котельной № 53 «Куйбышева», расположенной по адресу: Свердловская область, город Красноуфимск, ул. Куйбышева, д 78	разработана ПСД; акт сдачи-приёмки выполненных работ и платёжные поручения направлены ранее.	разработка ПСД - 2022-2023 г.г.; СМР - 2024 г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2026 г.	227 070,11	0,00	Разработана ПСД, ведутся работы по подготовке конкурсной документации СМР
18.	Система теплоснабжения Котельная №30 «Детский сад №5» пер. Кирова 12к Строительство блочно-модульной котельной Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Система теплоснабжения Котельная № 30 «Детский сад № 5» ул. Кирова, дом 12-к Строительство блочно-модульной котельной Разработка ПСД, проведение СМР, ПНР и ввод в эксплуатацию объекта: Строительство объекта: «Котельная полезной мощностью 0,135 МВт по адресу: Свердловская область, городской округ Красноуфимск, г. Красноуфимск ул. Кирова, № 12-к» (кадастровый номер земельного участка: 66:52:0103005:218)	мероприятие выполнено в полном объёме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2019 г.; СМР – 2021-2022 г.г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2022 г.	11 303 307,12	0,00	мероприятие выполнено в полном объёме; разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №66RU66303000-23-2021 от 27.12.2021
19.	Система теплоснабжения Котельная №31 «Тубдиспансер» пер. Селекционный 12к Строительство блочно-модульной котельной Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Система теплоснабжения Котельная № 31 «Тубдиспансер» пер. Селекционный, дом 12-к	мероприятие выполнено в полном объёме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2019 г.; СМР – 2021-2022 г.г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2022 г.	23 146 731,08	0,00	мероприятие выполнено в полном объёме; разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №66RU66303000-25-2021 от 27.12.2021

	Строительство блочно-модульной котельной Разработка ПСД, проведение СМР, ПНР и ввод в эксплуатацию объекта: Строительство объекта: «Котельная полезной мощностью 0,765 МВт по адресу: Свердловская область, городской округ Красноуфимск, г. Красноуфимск, пер. Селекционный, дом 12» (кадастровый номер земельного участка: 66:52:0104004:1078)					
20.	Система теплоснабжения Котельная №32 «Ветстанция» ул. Советская 70к Строительство блочно-модульной котельной Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Система теплоснабжения Котельная № 32 «Ветстанция» ул. Советская, дом № 70-к Строительство блочно-модульной котельной Разработка ПСД, проведение СМР, ПНР и ввод в эксплуатацию объекта: Строительство объекта: «Котельная полезной мощностью 0,405 МВт по адресу: Свердловская область, городской округ Красноуфимск, г. Красноуфимск, ул. Советская, з/у №70к» (кадастровый номер земельного участка 66:52:0104004:1071)	мероприятие выполнено в полном объеме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2019 г.; СМР – 2021-2022 г.г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2022 г.	14 262 346,18	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №66RU66303000-25-2021 от 27.12.2021
21.	Система теплоснабжения Котельная №34 «Химчистка» пер. Черкасовский 10к Строительство блочно-модульной котельной Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Система теплоснабжения Котельная № 34 «Химчистка» пер. Черкасовский, дом № 10-к Строительство блочно-модульной котельной Разработка ПСД, проведение СМР, ПНР и ввод в эксплуатацию объекта: Строительство объекта: «Котельная полезной мощностью 0,720 МВт по адресу: Свердловская область, городской округ Красноуфимск, г. Красноуфимск, пер. Черкасовский, з/у № 10к» (кадастровый номер земельного участка 66:52:0109010:935)	мероприятие выполнено в полном объеме; счёт-фактура и платёжные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2019 г.; СМР – 2021-2022 г.г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2022 г.	14 753 143,63	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №66RU66303000-26-2021 от 27.12.2021

22.	Система теплоснабжения Котельная №35 «Школа №85» ул. Нефтяников 10к Строительство блочно-модульной котельной Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Система теплоснабжения Котельная № 35 «Школа №85» ул. Нефтяников, дом 10к Строительство блочно-модульной котельной Разработка ПСД, проведение СМР, ПНР и ввод в эксплуатацию объекта: Строительство объекта: «Котельная полезной мощностью 0,585 МВт по адресу: Свердловская область, городской округ Красноуфимск, г. Красноуфимск, ул. Нефтяников, д. 10к» (кадастровый номер земельного участка 66:52:0107006:511)	мероприятие выполнено в полном объеме; копии форм КС-3, КС-2, счет-фактуры, платежные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2019 г.; СМР – 2021-2022 г.г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2022 г.	17 232 095,81	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №66RU66303000-27-2021 от 27.12.2021
23.	Система теплоснабжения Котельная №38 «Лесозавод» ул. Промышленная 11к Строительство блочно-модульной котельной Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Система теплоснабжения Котельная № 38 «Лесозавод» ул. Промышленная, дом № 11-к Строительство блочно-модульной котельной Разработка ПСД, проведение СМР, ПНР и ввод в эксплуатацию объекта: Строительство объекта: «Котельная полезной мощностью 0,63 МВт по адресу: Свердловская область, городской округ Красноуфимск, г. Красноуфимск, ул. Промышленная, дом № 11» (кадастровый номер земельного участка 66:52:0107003:201)»	мероприятие выполнено в полном объеме; копии форм КС-3, КС-2, счет-фактуры, платежные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2019 г.; СМР – 2021-2022 г.г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2022 г.	16 444 081,17	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №66RU66303000-28-2021 от 27.12.2021
24.	Котельная №40 «ЖКХ» ул. Зеленая 3к Строительство блочно-модульной котельной Уточненное наименование согласно подписанному дополнительному соглашению к Соглашению: Система теплоснабжения Котельная № 40 «ЖКХ» ул. Зелёная, здание № 3/1, помещение № 2 Строительство блочно-модульной котельной Разработка ПСД, проведение СМР, ПНР и ввод в эксплуатацию объекта: Строительство объекта: «Котельная полезной мощностью 0,675 МВт по адресу: Свердловская область, городской округ Красноуфимск, г. Красноуфимск, ул. Базовая, з/у №49к»	мероприятие выполнено в полном объеме; копии форм КС-3, КС-2, счет-фактуры, платежные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2019 г.; СМР – 2021-2022 г.г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2022 г.	34 268 266,42	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №66RU66303000-29-2021 от 27.12.2021

	(кадастровый номер земельного участка 66:52:0108004:535)					
25.	Система теплоснабжения Котельная №48 «Фрунзе» ул. Фрунзе 4 Строительство блочно-модульной котельной Уточненное наименование, предлагаемое к утверждению в проекте дополнительного соглашения к Соглашению Система теплоснабжения Котельная № 48 «Фрунзе» ул. Фрунзе, дом № 4в Строительство блочно-модульной котельной Разработка ПСД, проведение СМР, ПНР и ввод в эксплуатацию объекта: Строительство объекта: «Котельная полезной мощностью 0,225 МВт по адресу: Свердловская область, городской округ Красноуфимск, г. Красноуфимск, ул. Фрунзе, з/у №4в» (кадастровый номер земельного участка 66:52:0107002:1007)	мероприятие выполнено в полном объеме; копии форм КС-3, КС-2, счет-фактуры, платежные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2019 г.; СМР – 2021-2022 г.г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2022 г.	12 250 705,79	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №66RU66303000-22-2021 от 27.12.2021
26.	Система теплоснабжения Котельная №47 «Нефтебаза»	мероприятие выполнено в полном объеме	2022 г.	0,00	—	вывод из эксплуатации проведен в срок
27.	Реконструкция системы теплоснабжения Котельная № 52 «Пудлинговский» Уточненное наименование, предлагаемое к утверждению в проекте дополнительного соглашения к Соглашению: Система теплоснабжения Котельная № 52 «Пудлинговский» по адресу: Свердловская область г. Красноуфимск, пос. Пудлинговский, ул. Уральская, строение № 10/1 Строительство блочно-модульной котельной Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Строительство объекта: «Котельная полезной мощностью 0,105 МВт по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, пос. Пудлинговский, ул. Уральская, з/у №10к» (кадастровый номер земельного участка 66:14:0101040:828)	мероприятие выполнено в полном объеме; платежные поручения направлены ранее	разработка ПСД - 2019 г.; СМР – 2021-2022 г.г.; ПНР и ввод в эксплуатацию – 2022 г.	10 404 142,89	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме; разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №66RU66303000-21-2021 от 27.12.2021

28.	Система теплоснабжения Котельная №54 «Военкомат» ул. Мизерова 30 Уточненное наименование, предлагаемое к утверждению в проекте дополнительного соглашения к Соглашению Система теплоснабжения Котельная №54 «Военкомат», г. Красноуфимск, ул. Мизерова, земельный участок № 30а Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: Подключение к газопроводу, земельный участок по адресу: Свердловская область, г.о. Красноуфимск, г. Красноуфимск, ул. Мизерова, з/у № 30а	мероприятие выполнено в полном объеме	разработка ПСД и СМР 2019 г.	843 359,65	0,00	мероприятие выполнено в полном объеме
29.	Реконструкция тепловых сетей и сетей ГВС Разработка ПСД и проведение СМР по объекту: «Реконструкция тепловых сетей и сетей ГВС»	разработана ПСД	разработка ПСД, СМР, ПНР и ввод в эксплуатацию 2021-2026 г.	253 661,37	0,00	Разработана ПСД, ведутся работы по подготовке конкурсной документации СМР
	Итого:			312 494 347,49	0,00	

Мероприятия, предусмотренные Соглашением, включены в Инвестиционную программу АО «Регионгаз-инвест» в отношении объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, находящихся в собственности городского округа Красноуфимск, эксплуатируемых на основании концессионного соглашения, на 2022–2033 годы, которая утверждена приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 30.11.2022 № 653.

Одновременно, АО «Регионгаз-инвест» ежегодно выполняет капитальный ремонт участков тепловых сетей и сетей ГВС, эксплуатируемых на основании Соглашения (см. таблицу № 2).

Таблица № 2. Информация о выполнении АО «Регионгаз-инвест» капитального и текущего ремонта тепловых сетей и сетей ГВС по годам реализации концессионного соглашения.

№, п/п	Год	Ход выполнения мероприятий	Суммарная протяженность, п.м. (в однострунном исполнении)	Понесенные расходы, тыс. рублей
1	2	3	4	5
1.	2019	– капитальный ремонт участка тепловой сети и сети ГВС от ТК35-ТК36-ТК37-ТК39-ТК39* ул. Матросова, 20 - ул. Берёзовая, 11 протяженностью 1101 п.м, диаметр от 219-32 мм; – текущий ремонт ТС в границах участка ТК20.1* в направлении МКД ул. Механизаторов,4, протяженностью 26 п.м, диаметр 57 мм; – текущий ремонт ТС в границах участка ТК1.43 в направлении МКД ул. Мизерова,80-«Октябрь» Мизерова,74, протяженностью 31 п.м, диаметр 159 мм; – текущий ремонт ТС в границах участка ТК1.45-ТК1.46 в направлении ул. Мизерова,88-101, протяженностью 65 п.м, диаметр 273 мм; – текущий ремонт ТС в границах участка в направлении МКД ул. Озерная,55, протяженностью 27 п.м, диаметр 108 мм; – текущий ремонт ТС в границах участка ТК46.12 в направлении МКД ул. Ремесленная,10, протяженностью 36,3 п.м, диаметр 76 мм;	1351,5	8 070,437

		– текущий ремонт ТС в границах участка ТК42.13- ТК42.14 в направлении МКД ул. Сухобоского,18-20, протяженностью 47 п.м, диаметр 108 мм, протяженностью 48,7 п.м, диаметр 89 мм; – текущий ремонт ГВС в границах участка ТК в направлении ул. Ухтомского1-3, протяженностью 16,5п.м. диаметр 108 мм;		
2.	2020	– капитальный ремонт ТС и сети ГВС в границах ТК42, ТК74, ТК43, ул. Ухтомского, 25 – ул. Бытовая, 3 в г. Красноуфимске, протяженность 626,3 п. м (без штуцеров), диаметр 219, 159, 108, 89, 76, 63, 50, 45, 40, 32, 25 мм; – капитальный ремонт ТС в границах ЖД вокзал – ТК52 – ж. дом ул. Станционная, 20 в г. Красноуфимск протяженность 197 п. м (без штуцеров), диаметр 89, 42 мм; – текущий ремонт ТС в границах участка ТК ул. Интернациональная, 133–ул. Озерная, 8 протяженностью 109 п. м, диаметр 76 мм; – текущий ремонт ТС в границах участка от МКД ул. Мизерова 100 до Школы искусств протяженностью 67,4 п. м, диаметр 100 мм; – текущий ремонт участка ТС от ТК 1.53 ул. Ленина, 107 – здание Казначейства протяженностью 104 п. м, диаметр 63 мм; – текущий ремонт ТС в границах участка от ТК31 – ТК34 в направлении МКД ул. Бытовая, 11 (магистральная сеть) протяженность 56 п. м, диаметр 80, 100 мм; – текущий ремонт ТС и сети ГВС в границах участка ТК 34 – МКД ул. Ухтомского, 34 протяженностью 62 п. м, диаметр 57, 76, 100 мм; – текущий ремонт ТС ТК74 – здание ул. Бытовая, 6 протяженностью 40 п. м, диаметр 75 мм; – текущий ремонт ТС в границах участка от здания Красноуфимского аграрного колледжа до ТК19.13. протяженностью 38 п. м, диаметр 200 мм; – текущий ремонт ТС в границах участка от ТК 50 (БОХР) до территории парка протяженностью 88,1 п. м, диаметр 57, 100,133 мм; – текущий ремонт ТС и сети ГВС котельная № 44 – Терешковой, 18, протяженностью т/с – 138 п. м, сети ГВС – 136 п.м, диаметр 32, 40, 57, 135 мм	1 661,8	9 525,975
3.	2021	– капитальный ремонт ТС и сети ГВС от котельной №5 (№1 «Районная») в границах участка от ТК 1.1 территория котельной до ТК 1.9 по ул. Озерная, 30, протяженность участка 595 п. м ТС диаметр 273 мм, 89 мм, 76 мм, ГВС диаметр 108 мм, 89 мм, 45 мм, 32 мм; – текущий ремонт ТС от котельной №4 в границах участка от ТК 18.8 до жилого дома ул. Варгина, 13 протяженность участка 52 п. м, диаметр 50 мм; – текущий ремонт ТС и ГВС от котельной №35 в границах участка от котельной №35 «Школа №85» по ул. Нефтяников, д. №10к до детского сада ЦРР по ул. Нефтяников, 10 протяженность участка 176 п. м, диаметр 57 мм., 25 мм, 20 мм; – текущий ремонт участка ТС от котельной № 1 в границах участка от угла поворота до ТК 1.11 ул. Манчажская, 34. протяженность участка 62 п. м, диаметр 108 мм; – текущий ремонт ТС от котельной №5 (№1 «Районная») в границах участка от стыка по ул. Мизерова через ТК 1.46 до выхода на воздушку ул. Мизерова, 101 здания почтамта (магистральная сеть) протяженность участка 47,3 п. м, диаметр 273 мм, 219 мм; – текущий ремонт ТС от котельной №5 (№1 «Районная») в границах участка от границы благоустройства до перехода под дорогой ул. Советская протяженность участка 61,6 п. м, диаметр 159 мм; – текущий ремонт ТС и ГВС от котельной №44 в границах участка от опуска в направлении ул. Терешковой до ТК 44.2. протяженность участка 327 п. м, диаметр 133 мм., 42 мм., 32 мм; – текущий ремонт ТС от котельной №44 в границах участка от ТК 44.2 до присоединения (угол поворота) по ул. Терешковой, 14 протяженность участка 279 п. м, диаметр 108 мм; – текущий ремонт ТС и ГВС от котельной №8 в границах участка от ТК 41 до ТК 42 по ул. Ухтомского 23-25 протяженность участка 72,6 п. м, диаметр 219 мм., 76 мм., 57 мм	1 672,5	8 761,130
4.	2022	– текущий ремонт ТС и сети ГВС в границах участка от ТК 1.36 до подъема на территории рынка ул. Rogozinnikov, 35, протяженностью 304,5 п.м, диаметр 273 мм; – текущий ремонт ТС в границах участка ул. Отдыха,3-5, протяженностью 70 п. м, диаметр 76 мм; – текущий ремонт ТС и сети ГВС в границах участка от угла детской площадки до ТК 1.18 ул. Мизерова, 98, протяженностью ТС 82,5 п. м,	1 343,0	9 025,919

		ГВС 82 п. м, диаметр 159 мм в ППУ ПЭ изоляции и ГВС диаметром подающего трубопровода Ду50 мм, циркуляционного Ду40 мм; –текущий ремонт участка ТС от котельной №1 в границах участка от МКД ул. 8 Марта до новой ТК 1.11* ул. Манчажская, 34 протяженностью 54 п. м, диаметр 159 мм в ППУ ПЭ изоляции; – текущий ремонт ТС в границах участка от Кузнецова,10 ТК 20.8 до ТК 20.11 подъем на детский сад №17 по ул. Кузнецова, протяженностью 316 п. м, диаметр 57 мм; – текущий ремонт ТС и сети ГВС от котельной №5 (№1 «Районная») в границах участка от воздушки ул. Rogozinnikovых, 24 до стоянки ул. Rogozinnikovых, 35, протяженностью ТС 201 п.м и ГВС 233 п.м, диаметр 219 мм, диаметр подающего трубопровода сети ГВС 76 мм, диаметр циркуляционного трубопровода сети ГВС Ду50 мм		
5.	2023	– текущий ремонт ТС в границах участка от опуска с территории рынка ул. Rogozinnikovых, 35, до ТК 1.45 протяженностью 93 п.м, диаметр 273 мм, – текущий ремонт ТС от ТК1.41 через ТК1.42 до тех. присоединения в ТК1.44 протяженностью 209,6 п.м, диаметр 159мм, протяженностью 29 п.м, диаметр 89 мм, протяженностью 7,9 п.м, диаметр 76 мм; – текущий ремонт ТС от опуска почты до тех. присоединения гостиницы и гаража статистики протяженностью 67 п.м, диаметр 76 мм, протяженностью 60,4 п.м, диаметр 57 мм, – текущий ремонт участка сети ТС от ТК 1.43 Октябрь до ТК 1.44 м-н «Сезон» протяженностью 106 п.м, диаметр 133 мм; – текущий ремонт участка ТС от ТК 19.13 до ТЦ Филипова ул. Октября протяженностью 30,1 п.м, диаметр 89 мм, протяженностью 184,5 п.м, диаметр 108 мм; – текущий ремонт участка ТС от ТК 1.53 до подъема у жилого дома ул. Ленина,107 протяженностью 53,6 п.м, диаметр 159 мм; – текущий ремонт участка ТС и сети ГВС от ТК 1.34 до ТК 1.35 ул. Rogozinnikovых, 36 до Свободы,44, протяженностью ТС 85 п.м диаметр 108 мм и ГВС 85 п.м, диаметр подающего трубопровода сети ГВС РР 75 мм, диаметр циркуляционного трубопровода сети ГВС РР 63 мм; – текущий ремонт участка сети ТС от ТК 42.14 ул. Сухобского,18 до МКД ул. Сухобского, 16 протяженностью 11,6 п.м, диаметр 89 м, протяженностью 62 п.м, диаметр 76 мм; – текущий ремонт участка сети ТС от ТК 79 ул. Березовая до Д. сада №2(154) протяженностью 68,4 п.м, диаметр 76 м; – ремонт участка ТС от опуска до ТК2.11 ул. Советская, 57 протяженностью 36,7 п.м, диаметр 159 мм – текущий ремонт участка ТС от котельной №41 до МКД ул. Ачитская,2в протяженностью 65 п.м, диаметр 50 мм	1 254,8	6 202,178
6.	2024	- ремонт участка ТС и ГВС от кот №8 от ТК 25 до ТК41 через ТК40 ул. Ухтомского,27-29, протяженностью 552 п.м, диаметр 325/219/76/57 мм; - ремонт участка ТС и ГВС от кот №8 от ТК 25 через ТК27 до врезки в новую трубу ул. Ухтомского, 21-23 протяженностью 381 п.м, диаметр 273/159/108/76/57 мм; - ремонт участка ТС и ГВС от кот №8 от ТК45 до автовокзала, протяженностью 385 п.м, диаметр 76/40/32 мм - ремонт участка ТС и ГВС от кот №3 от ТК 36.2 до здания учебного корпуса школы интерната, протяженностью 124 п.м, диаметр 89/50/40 мм; - ремонт участка ТС и ГВС от кот №3 от ТК 36.2 до здания спального корпуса школы интерната, протяженностью 85 п.м, диаметр 89/50/40 мм; - ремонт участка ТС от кот №5 от ТК 1.59 под дорогой ул. Пролетарская 98-101, протяженностью 56 п.м, диаметр 57 мм; - ремонт участка ТС от кот №5 от ТК 1.58 под дорогой ул. Пролетарская 94-97, протяженностью 23 п.м, диаметр 76 мм; - ремонт участка ТС от кот №16 от ТК 16.09 до МКД ул. Б. Луговая, 25, протяженностью 34 п.м, диаметр 76 мм; - ремонт участка ГВС от кот №8 от в ТК 67 до ТК 35 ул. Березовая, протяженностью 50 п.м, диаметр 108/89 мм; - ремонт участка ТС от кот №19 от ТК 19.22 Куйбышева,9-11; протяженностью 58 п.м, диаметр 76 мм;	1 748,0	11 977,140

7.	2025	-ремонт участка ТС и ГВС от кот №8 от ТК 25 до ТК24 от врезки в новую трубу ул. Ухтомского, 21 до Ул. Ухтомского,19 протяженностью 690,6 п.м, диаметр 325/159/133/108/76/57 мм; - ремонт участка ТС от кот №4 ул.Буткинская,17- Д.сад №6, протяженностью 44,4 п.м, диаметр 89 мм; - ремонт участка ТС от кот №42 от ТК 42.5 до места врезки в новую трубу под. Ул. Сухобского, 37-39, протяженностью 28,9 п.м, диаметр 219 мм; - ремонт участка ТС от кот №16 от ТК 16.11 до МКД ул. Трескова,38, протяженностью 88,3 п.м, диаметр 42 мм; -ремонт участка ТС от котельной №5 (№1 «Районная») ул.Пролетарская,106-101, протяженностью 154 п.м, диаметр 57 мм; - ремонт участка ТС от котельной №42 от ТК42.7 до ТК42.8 ул. Сухобского, 22-24, протяженностью 198 п.м, диаметр 133 мм; - ремонт участка ТС от котельной №1 от ТК1.11* до МКД ул. Манчажская,34, протяженностью 51 п.м, диаметр 108 мм; - ремонт участка ТС от котельной №6 ул. Советская, 52-57 (под дорогой), протяженностью 20,7 п.м, диаметр 159 мм; - ремонт участка ТС от котельной №42 от ТК42.10 до МКД ул. Сухобского, 22, протяженностью 88,2 п.м, диаметр 133 мм; - ремонт участка ТС от котельной №19 ул. Пролетарская-Куйбышева,5 (под дорогой), протяженностью 73,2 п.м, диаметр 159 мм; - ремонт участка ТС и ГВС от кот №8 от ТК30 до МКД ул. Горького,11 протяженностью 40,8п.м, диаметр 89/57/48 мм - ремонт участка ТС от котельной №5 ул. Советская,32-36, протяженностью 39,8 п.м, диаметр 159 мм. - ремонт участка ТС от котельной №23 ул. Селекционная,20, протяженностью 23,6 п.м, диаметр 133 мм.	1541,5	10 315 690,77
----	------	---	--------	---------------

II. Поддержание Объекта Соглашения в исправном состоянии.

В осенне-зимний период (ОЗП) 2024-2025 и 2025-2026 и в период летней ремонтной кампании аварийных ситуаций не допущено, оборудование работает в штатном режиме. Одновременно АО «Регионгаз-инвест» провел работы на тепловых сетях, в частности проведены работы по восстановлению тепловой изоляции на трубопроводах ТС в надземном исполнении общей протяженностью 315 п.м. диаметром 57мм -133мм, а так же по монтажу новой теплоизоляции в ППУ ОЦ на трубопроводе диаметром 377 мм протяженностью 34м от котельной №8 «НГЧ» на участке по адресу ул. Ухтомского 9-11.

В осенний период 2025г. проведены работы по восстановлению тепловой изоляции на трубопроводах ТС и ГВС в надземном исполнении общей протяженностью 501 п.м. диаметром 57мм -159мм, в том числе по монтажу новой теплоизоляции в ППУ ОЦ - 229м.

АО «Регионгаз-инвест» провел плановые работы в межсезонный ремонтный период 2025 г., в т.ч. закупку необходимых материалов для проведения работ.

В целом АО «Регионгаз-инвест» осуществляет безаварийную работу объектов теплоснабжения за счет:

- функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (указанные службы укомплектованы персоналом, имеют необходимые средства индивидуальной и коллективной защиты, спецодежду и инструменты, оперативная документация находится на рабочих местах);

- контроля режимов потребления тепловой энергии при помощи узлов учета тепловой энергии;

- выдерживания водно-химического режима при подготовке сетевой воды с целью обеспечения качества теплоносителя;

- учета полезного отпуска тепловой энергии посредством узлов коммерческого учета;

- проведения работ по плановому обслуживанию газового и тепломеханического оборудования на источниках тепловой энергии;
- соблюдения водно-химического режима при подготовке сетевой воды в соответствии с утвержденными режимными картами ВХР;
- наличия утвержденного графика ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников;
- выдерживания допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов в зависимости от категории потребителя по надежности теплоснабжения;
- наличия утвержденного плана мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий.

АО «Регионгаз-инвест» не выдавались и отсутствуют не выполненные в срок предписания, влияющие на надежность работы в отопительный период.

Критерии надежности теплоснабжения соблюдены.

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» имущество, эксплуатируемое в рамках концессионного соглашения, принято на баланс АО «Регионгаз-инвест» и обособлено от собственных активов. В отношении указанного имущества ведется отдельный бухгалтерский учет в соответствии с Положением АО «Регионгаз-инвест» «Учетная политика для целей бухгалтерского учета» № ПЗ-07 Р-0251 ЮЛ-560.

В рамках исполнения обязательств по Концессионному соглашению АО «Регионгаз-инвест» был проведен анализ достижения/недостижения в 2025 году показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения закрытого типа (далее – показатели). В целом из 7 установленных для всего муниципального теплоэнергетического комплекса городского округа Красноуфимск в Концессионном соглашении плановых значений показателей достигнуто и (или) имеют положительное отклонение 7, что составляет 100%.

Также к настоящему отчету прилагается анализ достижения плановых значений показателей, установленных в отношении муниципальных объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения, расположенных на территории городского округа Красноуфимск и утвержденных приказами Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 18.12.2017 № 481 «Об утверждении плановых и фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, расположенных на территории городского округа Красноуфимск, на 2016–2032 годы» и от 27.12.2017 № 496 «Об утверждении плановых и фактических значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения закрытого типа, расположенных на территории городского округа Красноуфимск, на 2016–2032 годы», с изменениями, внесенными приказами Министерства от 23.03.2018 № 138, от 10.04.2020 № 198, от 16.03.2022 № 143, от 28.03.2023 № 136, от 15.03.2024 № 139 и от 16.04.2025 № 200.

По результатам анализа за 2025 год следует, что из установленных 324 плановых значений достигнуто и (или) имеет положительное отклонение 324, что составляет 100%.

– в отношении объектов теплоснабжения 216 показателей надежности и энергетической эффективности за 2025 год достигнуты и имеют положительное отклонение 216 (100% от общего количества установленных показателей);

– в отношении объектов горячего водоснабжения 108 показателей надежности, качества и энергетической эффективности за 2025 год достигнуты и имеют положительное отклонение 108 (100% от общего количества установленных показателей).

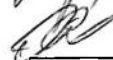
В связи с неисполнением обязательств Концессионера по проведению пуско-наладочных работ и вводу в эксплуатацию нового оборудования в котельных в 2025 году имеются риски недостижения плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения закрытого типа в 2026 году.

Подписи:

Председатель комиссии:

 Д.В. Рязанов

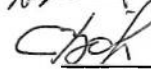
Секретарь комиссии:

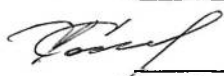
 Л.В. Хохлова

Члены комиссии:

 В.В. Андропова

 А.С. Бажутин

 Е.Ф. Борисовских

 А.С. Колмаков

 Л.В. Лагунова